

| Beratungsfolge                        |            |     |   |                              |
|---------------------------------------|------------|-----|---|------------------------------|
| Name des Ausschusses bzw. Gemeinderat | Sitzung am | TOP | Ausschuss/Gemeinderat hat<br>* empfohlen<br>* beschlossen<br>* zurück verwiesen | öffentlich / nichtöffentlich |
| Gemeinderat                           | 26.01.2023 | 5   | beschlossen   | öffentlich                   |

**Thema**

Beratung und Beschlussfassung zu Bauangelegenheiten, u. a.:  
 5.2 Gemeindliche Stellungnahme zum Umbau Garage zu Gartenhaus auf Flurstück 396/17 Crosta, Bereich Zur alten Schlosserei, Az 632.20222650  
 Bauherr: Sebastian Schulze, Holschdubrauer Straße 9, 02699 Neschwitz

**Beschlusstext:**

Der Gemeinderat Großdubrau beauftragt den Bürgermeister, zum Antrag auf Bauvorbescheid zum flächenmäßig gleichgroßen Umbau der vorhandenen Garage mit ca. 6 x 5 m<sup>2</sup> überbauter Fläche zu einem Gartenhaus zur Wochenendnutzung auf Flurstück 396/17 Crosta, Bereich Zur alten Schlosserei, Az 632.20222650, **positiv** Stellung zu nehmen, weil die Nutzung der das Flurstück umgebenden Flurstücke ebenfalls mit untergeordneten Gebäuden zur zeitweiligen Übernachtung der jeweiligen Eigentümer für Erholungszwecke und / oder mit PKW-Stellplatz erfolgt und sich das Bauvorhaben damit in die nähere Umgebung einfügt.  
 Die gesicherte Erschließung wurde antragsgemäß nicht geprüft.

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 15 + Bürgermeister  
 davon anwesend: 13  
 Ja - Stimmen: 13  
 Nein - Stimmen: 0  
 Stimmenthaltungen: 0

Bemerkungen: Aufgrund des § 20 der Sächsischen Gemeindeordnung war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Großdubrau, den 27.01.2023

  
 Hardy Glausch  
 Bürgermeister



Haushaltmäßige Veranschlagung  
 im **-Produkt** **-Kostenstelle** **-Konto**

**Bearbeitungsvermerk:**

veröffentlicht am: Ausgabe Bautzen:  
 im Mitteilungsblatt Heimat- und Bürgerzeitung im Landkreis Bautzen gemäß  
 Bekanntmachungssatzung der Gemeinde Großdubrau vom 01.09.2002