



Liebe Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Großdubrau,
liebe Leserinnen und Leser,

in diesem Jahr bleiben uns Eingriffe in den Verkehr leider treue Begleiter. Dieses Mal trifft es Särchen/Neusärchen und Crosta. Sicher ist das einerseits ärgerlich, zeigt aber andererseits, dass Ausbau und Werterhaltung an der Infrastruktur in unserer Region betrieben werden. In den Informationen aus der Verwaltung informieren wir über die aktuellen verkehrsrechtlichen Anordnungen. Die Einladungen zu den Ausschusssitzungen im September werfen ein buntes Spektrum anstehender Entscheidungen an. Mir persönlich besonders wichtig: der Erhalt der Institution des traditionellen Großdubrauer Weihnachtsmarktes am zweiten Adventssonntag. Mit der Vergabe an einen ortsansässigen Veranstalter will sich die Gemeinde nicht aus der Verantwortung ziehen, lediglich die Organisation und Aufgabenverantwortung soll optimiert werden. Mit der Bekanntmachung zum Bebauungsplan „Briesinger Weg“ steht ebenfalls ein langes durchaus kontrovers diskutiertes Thema vor seinem nächsten Realisierungsschritt.

Wie immer runden aktuelle Veranstaltungsangebote im Gemeindegebiet diese Ausgabe ab. Der Margarethenhütteverein bietet eine Dokumentation zum Abriss der Schlosserei und E-Werkstatt, der SV 1896 Großdubrau veranstaltet für Faustballfreunde die „2. Schweinespieß-Open“, der neue Krabbeltreff in der Kinderinsel Großdubrau stellt sich vor und dann geht es ja auch schon straff auf das 64. Commerauer Heidetreffen zu.

Ich wünsche Ihnen viel Freude beim Lesen und einen guten Start in den September!
Herzliche Grüße

Ihr Bürgermeister
Hardy Glausch

Inhaltsverzeichnis:

1. Öffentliche Bekanntmachungen

- Einladung zur öffentlichen Sitzung des **Verwaltungsausschusses** am **09.09.2026**
- Einladung zur öffentlichen Sitzung des **Technischen Ausschusses** am **10.09.2026**
- Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses und der Genehmigung für den Bebauungsplan „Großdubrau- Briesinger Weg“ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB

2. Informationen aus der Verwaltung

- **Vollsperrung** - S 101 zwischen **Särchen** und **Neusärchen** (Am Waldesrand) aufgrund von Sanierungen der Ferngasleitung vom **07.09. - 25.09.2026**
- **Vollsperrung Crosta** - Adolfshütter Straße 42-44 und Am Eiskeller 13 und 18 aufgrund von Arbeiten an der Trinkwasserleitung vom **07.09. - 25.09.2026**

3. Informationen aus dem Gemeindegebiet

- Dokumentation zum Abriss der Schlosserei & E-Werkstatt Elektroporzellanmuseum Margarethenhütte am **06.09.2026**



- 2. Schweinespieß-Open in Großdubrau am **06.09.2026**
- Krabbeltreff in der Kinderinsel Großdubrau ab **09.09.2026**
- 64. Commerauer Heidetreffen vom **11.09. - 13.09.2026**

Die nächste Ausgabe erscheint voraussichtlich in der 36. Kalenderwoche 2026.



1. Beginn öffentliche Bekanntmachungen

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Verwaltungsausschusses am 09.09.2026

Einladung

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Großdubrau,

**am Mittwoch, den 09.09.2026 findet um 19.00 Uhr
im Vereinshaus Großdubrau, Ernst-Thälmann-Straße 9b
die nächste öffentliche Sitzung
des Verwaltungsausschusses statt.**

Ich lade Sie dazu recht herzlich ein.

Tagesordnung - öffentlicher Teil

- TOP 1 Bestätigung der öffentlichen Niederschrift vom 10.06.2026
- TOP 2 Beschlusskontrolle und Informationen des Bürgermeisters
- TOP 3 Fragestunde gemäß § 44 (3) SächsGemO (Einwohner)
- TOP 4 Betriebskostenanalyse der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Großdubrau
- TOP 5 Beratung und Beschlussempfehlung zur Überprüfung und Anpassung des Erbbauzinses in den Erbbaupachtverträgen der Gemeinde
- TOP 6 Beratung und Beschlussempfehlung zur Änderung der Satzung zur Regelung des Marktwesens in der Gemeinde Großdubrau (Marktsatzung)
- TOP 7 Beratung und Beschlussempfehlung zum Abschluss einer Vereinbarung zur Übertragung der Aufgaben im Zusammenhang mit der Durchführung des traditionellen Weihnachtsmarktes an die SEVENEVES GmbH
- TOP 8 Beratung und Beschlussempfehlung zur Finanzierungsvereinbarung mit der Kinderinsel Großdubrau e. V. zur LuKIFG-Fördermaßnahme „Sanierung Haupthaus Kinderinsel“
- TOP 9 Vorberatung und Beschlussempfehlung zur Ausschreibung beim Verkauf der Wohngebäude
 - a) Zur Adria 49 Crosta
 - b) Zum Gutshof 7 Kauppa
- TOP 10 Fragen der Gemeinderäte gemäß § 4 (4) der Geschäftsordnung der Gemeinde Großdubrau

Hardy Glausch
Bürgermeister



Einladung zur öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses am 10.09.2026

Einladung

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Großdubrau,

**am Donnerstag, den 10.09.2026 findet um 19:00 Uhr
im Vereinshaus Großdubrau, Ernst-Thälmann-Str. 9b
die nächste öffentliche Sitzung des
Technischen Ausschusses Großdubrau statt.**

Ich lade Sie dazu recht herzlich ein.

Tagesordnung

- TOP 1 Bestätigung der Niederschriften
 - der öffentlichen Sitzung vom 11.06.2026
 - der nichtöffentlichen Sitzung vom 11.06.2026
- TOP 2 Beschlusskontrolle und Informationen des Bürgermeisters
- TOP 3 Fragestunde gemäß § 44 (3) SächsGemO (Einwohner)
- TOP 4 Beratung und Beschlussempfehlung zum Bebauungsplan „A.-Bebel-Straße 30“
 - 1. Abwägung der Stellungnahmen zum Vorentwurf i. d. F. vom 02.10.2025
 - 2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss zum Entwurf
 - 3. Änderungsbeschluss zum Flächennutzungsplan
- TOP 5 Beratung und Beschlussfassung zu Bauangelegenheiten
- TOP 6 Fragen der Gemeinderäte gemäß § 4 (4) der Geschäftsordnung der Gemeinde Großdubrau

Hardy Glausch
Bürgermeister



Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses und der Genehmigung für den Bebauungsplan „Großdubrau- Briesinger Weg“ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Großdubrau hat mit Beschluss vom 21.04.2026 den Bebauungs-plan „Großdubrau- Briesinger Weg“ in der Fassung vom 09.09.2025 mit redaktionellen Änderungen vom 11.03.2026 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung zum Be-bauungsplan und der Umweltbericht wurden gebilligt.

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 318/1, 30/1, 30/2, 31, 32, 318/2 und Teilflächen der Flurstücke 319/1 und 442/18, alle Gemarkung Großdubrau.

Mit Schreiben vom 18.08.2026, AZ: 621.41.P1356, des Landratsamtes Bautzen wurde der Bebau-ungsplan „Großdubrau- Briesinger Weg“ in der Fassung vom 09.09.2025 mit redaktionellen Ände-rungen vom 11.03.2026 genehmigt.

Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB wird der Bebauungsplan „Großdubrau- Briesinger Weg“ hiermit öffent-lich bekanntgemacht. Der Bebauungsplan tritt gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit dieser Be-kanntmachung in Kraft.

Jedermann kann den Bebauungsplan einschließlich Begründung, Anlagen und Umweltbericht in der Gemeindeverwaltung Großdubrau (Ernst-Thälmann-Straße 9, 02694 Großdubrau) während der Dienstzeiten einsehen. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt. Die Planunterlagen werden zudem gemäß § 10a Abs.2 BauGB im zentralen Landesportal Sachsen unter www.bauleitplanung.sachsen.de eingestellt.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvor-schriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

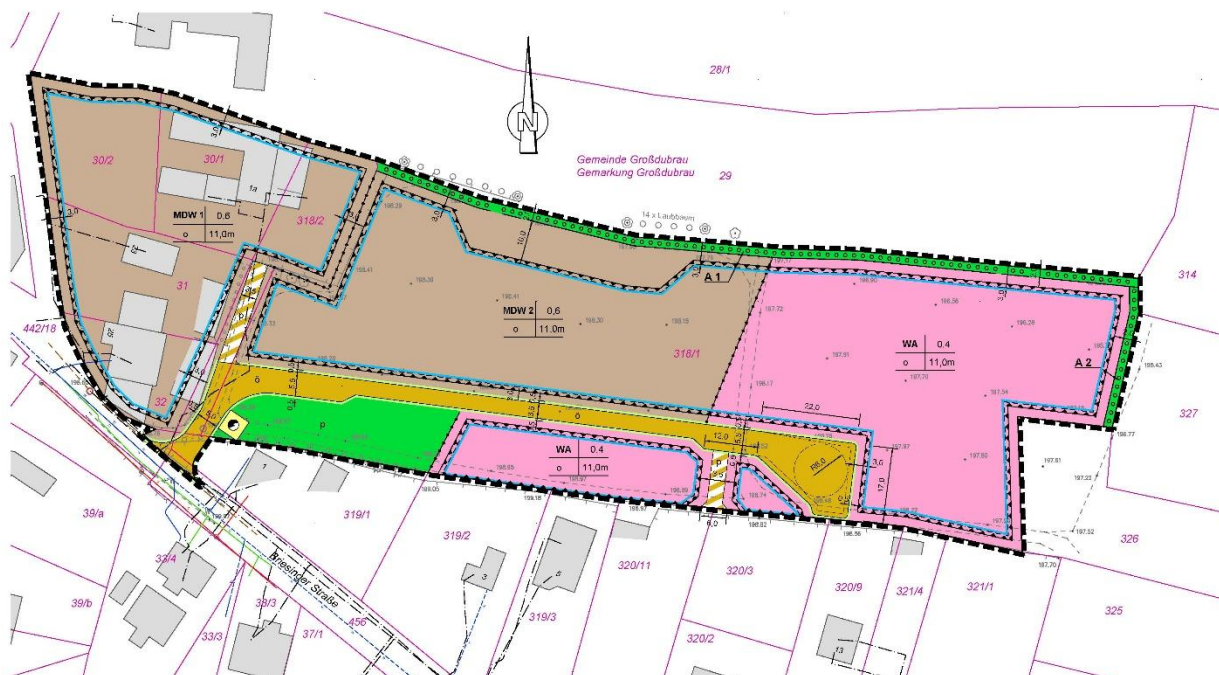
Unbeachtlich werden nach § 215 BauGB

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
 2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
 3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,
- wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Bebauungsplansatzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Gel-tendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei nicht fristgemäßer Geltendmachung von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.



Planzeichnung Teil A



1. Ende öffentliche Bekanntmachungen



2. Beginn Informationen aus der Verwaltung

Vollsperrung - S 101 zwischen Särchen und Neusärchen

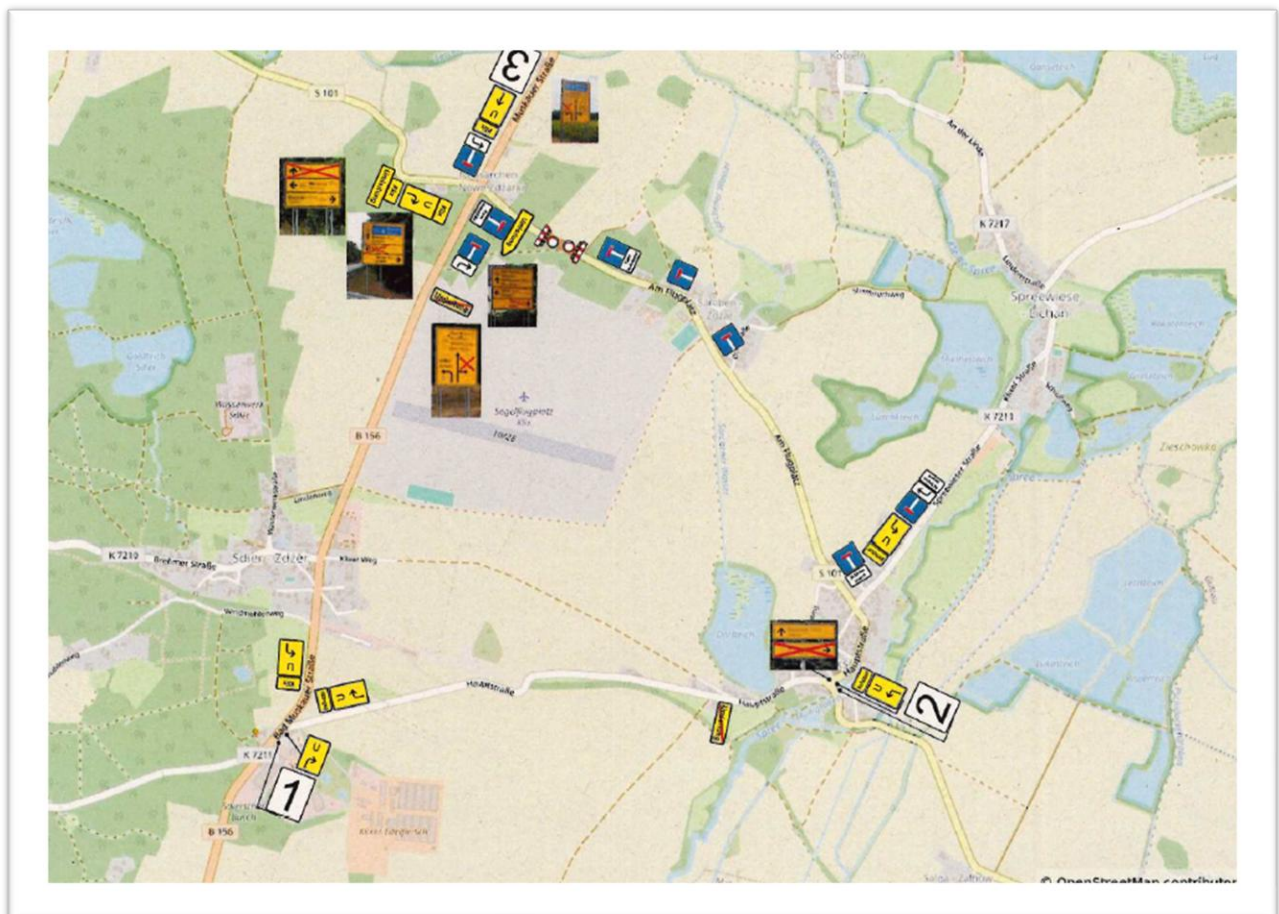
(Am Waldesrand) aufgrund von Sanierungen der Ferngasleitung
vom 07.09. - 25.09.2026

Die S 101 außerorts im Bereich der Ortslage „Am Waldesrand“ zwischen den Ortsteilen Särchen und Neusärchen wird im Zeitraum vom 07.09. bis voraussichtlich 25.09.2026 voll gesperrt.

Grund für die Sperrung ist die Sanierung der Ferngasleitung von Boxberg nach Bautzen.

Anliegerverkehr ist frei.

Wir bitten um Verständnis für die mit der Baumaßnahme verbundenen Einschränkungen.



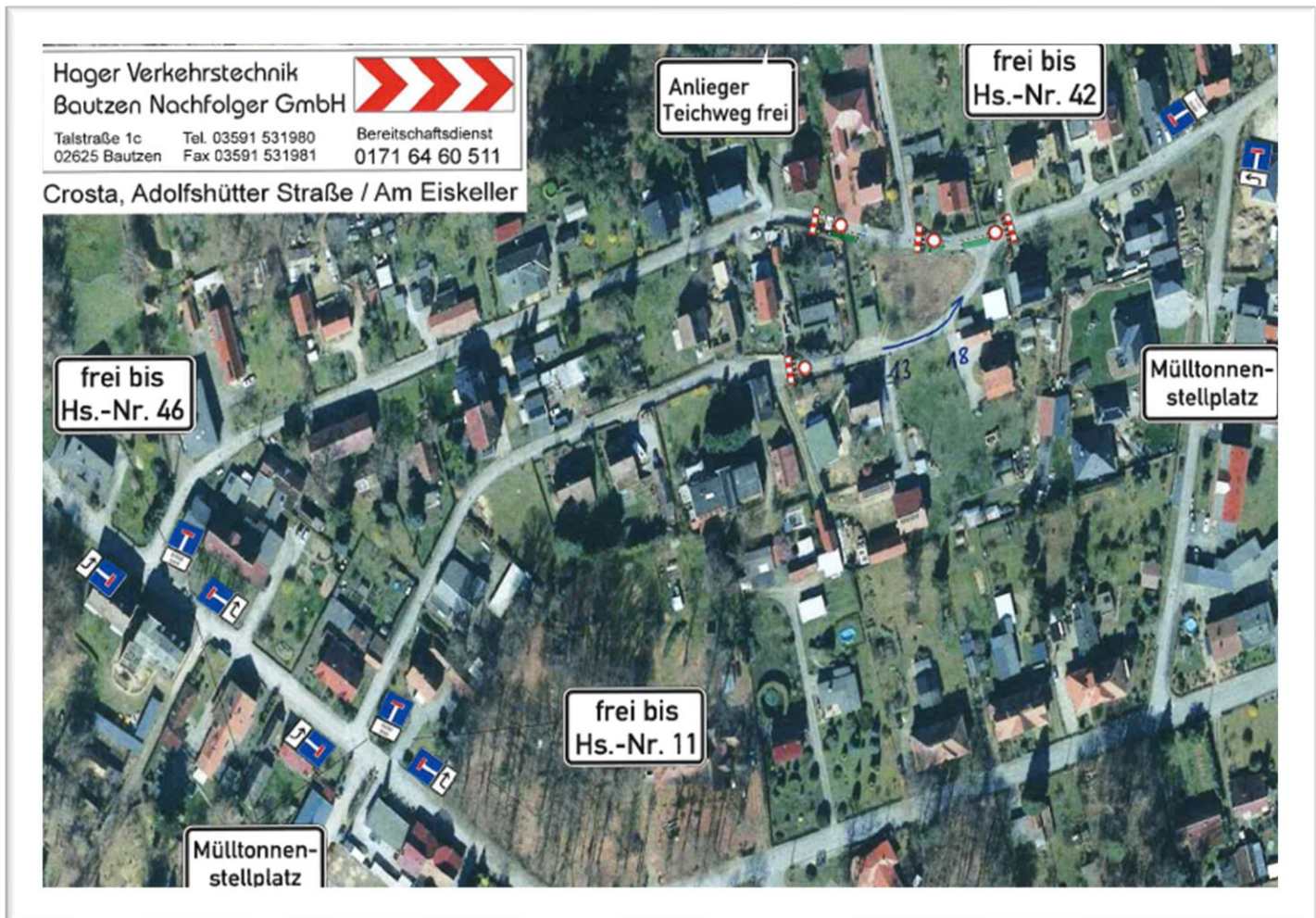


Vollsperrung Crosta Adolfshütter Straße 42 - 44 und Am Eiskeller 13 und 18 aufgrund von Arbeiten an der Trinkwasserleitung vom 07.09. - 25.09.2026

Aufgrund von Arbeiten an der Trinkwasserleitung werden die **Adolfshütter Straße im Bereich Hausnummer 42–44 sowie Am Eiskeller 13 und 18** im Zeitraum vom **07.09. bis 25.09.2026** voll gesperrt.

Für Anlieger und Rettungsfahrzeuge gelten folgende Zufahrtsmöglichkeiten:

- **Adolfshütter Straße 64 bis Abzweig Teichweg:** über die Straße „Zur Adria“
- **Adolfshütter Straße 36–42:** über die Mittelstraße
- **Am Eiskeller 13 und 18:** über die Adolfshütter Straße 42





Die **Abfallentsorgung** erfolgt während der Baumaßnahme an den **drei eingerichteten Sammelplätzen** gemäß Lageplan.



Wir bitten alle Anlieger und Verkehrsteilnehmer um Verständnis für die notwendigen Einschränkungen

2. Ende Informationen aus der Verwaltung



3. Beginn Informationen aus dem Gemeindegebiet

Dokumentation zum Abriss der Schlosserei & E-Werkstatt
Elektroporzellanmuseum Margarethenhütte am 06.09.2026



**Elektroporzellanmuseum
Margarethenhütte**

Teil der
ENERGIE
Route Leipziger Industriekultur

Isolatoren • Stromerzeugung • Industrie- und Zeitgeschichte

6. September 2026 ab 14 Uhr

2016 – vor 10 Jahren

Altes musste weichen,
damit Neues entstehen kann.



Dokumentation
zum Abriss der Schlosserei & E-Werkstatt
zusammengestellt aus Fotos und Videos
von Leonhard Jünger & Karin Fleischer

Großdubrau | H.-Schomburg-Str. | Eingang „Zur Kohlengrube“
museum-mhueette@t-online.de | www.museum-mhueette.de





2. Schweinespieß-Open in Großdubrau am 06.09.2026

SV 1896 GROSSDUBRAU

2. Schweinespieß-Open

Großdubrau Faustballturnier
Sportplatz am Wasserturm

SONNTAG
6. SEPTEMBER 2026
10.00 UHR

Wir laden herzlich ein!

- ✓ hervorragende Speise- und Getränkeversorgung
- ✓ jede Menge Spaß und spannende Spiele

**Schwein am Spieß ...
solange der Vorrat reicht!**

FAUST BALL



Krabbeltreff in der Kinderinsel Großdubrau ab 09.09.2026

AB 09.09.26

→ jeden 2. und 4. Mittwoch im Monat
(außer in den Ferien)

MITTWOCHS
9.00 - 10.00 UHR

KRABBELTREFF

IN DER

KINDERINSEL
GROSSDUBRAU e.V.

FÜR
ALLE
KINDER
AB
6 MON.
MIT
IHREN
ELTERN

ANMELDUNG

- Kennenlernen der Krippenräume und Pädagoginnen
- Erfahrungsaustausch mit anderen Mamas und Papas
- Fingerspiele, Lieder, altersgerechtes Spielmaterial und vieles mehr...

WIR FREUEN UNS AUF EUCH!



64. Heidetreffen Commerau/ Klix vom 11.09. – 13.09.2026

11.-13.09.2026
FREITAG • SAMSTAG • SONNTAG

**64. HEIDETREFFEN
COMMERAU/KLIX**

www.commerauer-heidetreffen.de

Freitag bis 21:00 Uhr freier Eintritt!

19:30 Uhr Fackelumzug mit anschließender Kinderdisco
20:45 Uhr Bieranstich auf der Festbühne
21:00 Uhr Tanz in die Nacht mit
 **"REMA-DISCOTHEK" &
 "DECKS ATHLETICS"**

Samstag

10:00 - 16:00 Uhr Sportfest um die Pokale des
 Bürgermeisters (Volleyball, Bogenschießen,
 Dart, Luftgewehrschießen)
20:00 Uhr Partytime eXXXtrem mit
 "DJ Mario & DJ Charity & Jey_p_Dave"

Sonntag freier Eintritt!

11:00 Uhr Frühschoppen mit den **"OBERLAUSITZER BLASMUSIKANTEN"**
11:00 Uhr **"KINDERBELUSTIGUNG"** - Hüpfburgenland, Ponyreiten uvm.
 "KRAFT IN BEWEGUNG" auf dem Außengelände
13:00 Uhr Technikpause und Losverkauf für große Tombola
14:00 Uhr Party pur mit der **"MÜGLITZTALER GAUDIBANDE"**
 Pop-Rock-Oldie-Discofox & Rock'n Roll
16:30 Uhr Verlosung unserer **"TOMBOLA"**
 und danach tanzt das Festzelt
 in den Sonntagabend

Schausteller auf dem Festplatz. Für Ihr leibliches Wohl ist an allen Tagen bestens gesorgt!

3. Ende Informationen aus dem Gemeindegebiet

Impressum:

Seite 13 von 13

Herausgeber: Gemeindeverwaltung Großdubrau

Redaktion: Gemeindeverwaltung Großdubrau, Amtsblattredaktion, Fotos aus eigenem Archiv

Verantwortlich für Inhalte der amtlichen Mitteilungen der Gemeinde: Bürgermeister Hardy Glausch

Eingestellt auf der Homepage am: 04.09.2026

Eingestellt von: Jacqueline Janze im Auftrag von Bürgermeister Hardy Glausch