

Elektronisches Amtsblatt der Gemeinde Großdubrau

lfd. Nr. 29/2025 vom 04.07.2025



Liebe Bürgerinnen und Bürger,

der Sommer ist nun endgültig da, die Ferien haben begonnen und auch das Thermometer erreicht sommerliche Werte jenseits der 35 ° C. Wer die Hitze mag, wird auf seine Kosten kommen. Wer nicht so gerne schmort, muss sein Heil in kühleren Urlaubsgeländen suchen oder kennt ein schattiges Plätzchen bei sich zu Hause, in Garten, Keller oder Pool. Egal wie es bei Ihnen steht, kommen Sie gut durch die heiße Zeit und erholen Sie sich im Urlaub oder auch daheim.

Die größeren Bauprojekte im Gemeindegebiet machen hingegen keine Pause und kommen hoffentlich gut voran. Bei der B156 werden diese Woche neue Abschnitte begonnen, was entlastende Auswirkungen auf einige bisher stark frequentierte Umleitungsstrecken hat. Hinzu kommen an neuen Baustellen einmal die Löschwasserkisterne am Wasserturm in dieser Woche und der Martin-Hoop-Weg frühestens ab Kalenderwoche 28. Hier plant die ausführende Firma bilaterale Absprachen mit den betroffenen Anwohnern zur Erreichbarkeit der Grundstücke während des Baugeschehens. Also keine Sorge, dass wird rechtzeitig vorab geklärt.

Aufgrund eines technischen Updates ist die **Meldestelle am 08.07.2025 vormittags geschlossen**.

Auch in der Verwaltung nutzt der eine oder andere Mitarbeiter und auch der Bürgermeister selbst die Sommersitzungspause für einen Erholungsurlaub. Vertretung und Erreichbarkeit ist geregelt.

Ich wünsche eine gute Zeit – bleiben Sie gesund.

Ihr Bürgermeister

Hardy Glausch



Inhaltsverzeichnis:

1. Öffentliche Bekanntmachungen

- es sind keine öffentlichen Bekanntmachungen vorhanden

2. Informationen aus der Verwaltung

- Ausschreibung eines Grundstücksverkaufs
 - *der ehemaligen Kleingartenanlage an der August-Bebel-Straße, 02694 Großdubrau*
- Hinweis zur **eingeschränkten Öffnungszeit der Meldestelle am 08.07.2025**
- Information zu anstehenden Bauarbeiten auf dem Martin-Hoop-Weg
- Information zu anstehenden Bauarbeiten an der Zisterne am Wasserturm

3. Informationen aus dem Gemeindegebiet

- Verkehrshinweis zur B 156, Ausbau nördlich Niedergurig, 4. Bauabschnitt
- Fortführung des Liegenschaftskatasters
 - Information zur Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters Großdubrau
 - Information zur Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters Dahlowitz, Göbeln, Jeschütz und Särchen
- Museumsöffnung Margarethenhütte Großdubrau **am 06.07.2025**

Die nächste Ausgabe erscheint voraussichtlich in der 29. Kalenderwoche.

1. Beginn öffentliche Bekanntmachungen

- es sind keine öffentlichen Bekanntmachungen vorhanden

Ende öffentliche Bekanntmachungen



2. Beginn Informationen aus der Verwaltung

Ausschreibung eines Grundstücksverkaufs

▪ der ehemaligen Kleingartenanlage an der August-Bebel-Straße, 02694 Großdubrau

Die Gemeinde Großdubrau bietet das Grundstück der **ehemaligen Kleingartenanlage an der August-Bebel-Straße, 02694 Großdubrau** zum Verkauf an:

- Lage: 02694 Großdubrau, August-Bebel-Straße
- Flurstück: 676a, Gemarkung: Großdubrau
- Größe: noch zu vermessende Fläche von ca. 3.120 m²
- Teilfläche 1 rot = Bauland: **ca. 865 m²**
- Teilfläche 2 rosa = Bauerwartungsland mit notwendiger Bebauungsplanung: **ca. 1.335 m²**
- Teilfläche 3 grün = Gartenland: **ca. 920 m²**
- Flächen bebaut mit kleineren DDR-Gartenlauben, z. T. massiv, z. T. hölzerne Baulichkeiten
- Baujahre um 1975 - 1980



Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Bauverwaltungsamtsleiterin, Frau Eckstädt – 035934/686-22 bzw. bauamt@grossdubrau.de oder an die Sachbearbeiterin Liegenschaften, Frau Feiereisen – 035934/686-20 bzw. liegenschaften@grossdubrau.de

Hardy Glausch
Bürgermeister

Großdubrau, 28.05.2025

Die komplette Ausschreibung befindet sich unter:

<https://www.grossdubrau.de/ausschreibung-eines-grundstuecksverkaufs.html>



Hinweis zur eingeschränkten Öffnungszeit der Meldestelle am 08.07.2025

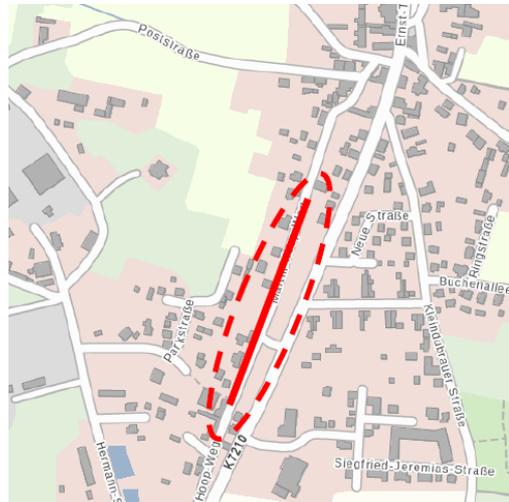
Am **Dienstag, den 08.07.2025**, bleibt das **Einwohnermeldeamt Großdubrau** **vormittags geschlossen**.

Nachmittags von 14:00 bis 18:00 Uhr ist die Meldestelle **voraussichtlich geöffnet**.

Wir bitten um Ihr Verständnis.

Information zu anstehenden Bauarbeiten auf dem Martin-Hoop-Weg

Der Neubau eines Regenwasserkanals und die Straßenwiederherstellung auf dem Martin-Hoop-Weg im Bereich Nr. 12 bis 28 wird voraussichtlich in der 30. Kalenderwoche (ab 21.07.2025) beginnen. Die Einrichtung der Baustelle wurde bereits vorbereitet.



Information zu anstehenden Bauarbeiten der Löschwasserkisterne am Wasserturm Großdubrau

Die Bauarbeiten zur Errichtung der Löschwasserkisterne am Wasserturm in Großdubrau beginnen voraussichtlich am 07.07.2025. Die Nutzung der Karl-Marx-Straße wird eingeschränkt.

Bei Fragen zu den Bauarbeiten wenden Sie sich bitte an die Bauverwaltungsamtsleiterin, Frau Eckstädt unter 035934/686-22 bzw. bauamt@grossdubrau.de.

Ende Informationen aus der Verwaltung



3. Beginn Informationen aus dem Gemeindegebiet

Verkehrshinweis zur B 156, Ausbau nördlich Niedergurig, 4. Bauabschnitt

Die Arbeiten am Ausbau haben inzwischen begonnen. Auf unserer Homepage unter:
Verwaltung – Bauamt - Verkehrshinweis zur B 156, Ausbau nördlich Niedergurig, 4. Bauabschnitt

<https://www.grossdubrau.de/verkehrshinweis-zur-b-156-ausbau-noerdlich-niedergurig-4-bauabschnitt.html>

Update:

Am 02.07.2025 wurde die Anbindung der K 7211 nach Großdubrau (Abschnitt Großdubrau – Kartoffelhauslager) wieder freigegeben.

Die Befahrung in Richtung Großdubrau – Klix sowie in Richtung Bautzen ist wieder möglich. Die Zufahrt in Richtung Klix erfolgt dabei über die Behelfsstraße durch das Kartoffelhauslager.

Seit dem 02.07.2025 ist die Ortsdurchfahrt Sdier gesperrt.

Die Sperrung betrifft den Abschnitt vom Abzweig Kartoffelhauslager bis zur Kreuzung Särchen. Anwohner und Gewerbebetriebe bleiben während der Sperrung erreichbar.



Ansprechpartner:

Landesamt für Straßenbau und Verkehr:	Herr Andreas Böhmak	0173 / 961 55 75
Richard Schulz Tiefbau GmbH:	Herr Andreas Medger	0171 / 312 60 19

Elektronisches Amtsblatt der Gemeinde Großdubrau

lfd. Nr. 29/2025 vom 04.07.2025



Fortführung des Liegenschaftskatasters Information zur Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters

Das Landratsamt Bautzen, Vermessungs- und Flurneuordnungsamt hat Daten des Liegenschaftskatasters in der Gemeinde Großdubrau, in der **Gemarkung Großdubrau** geändert. Die Offenlegung über die Änderung der Daten nach § 14 Abs. 7 Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz (SächsVermKatG) erfolgt vom **19.06.2025** bis zum **18.07.2025**. Weitere Informationen finden Sie unter www.landkreis-bautzen.de/amtsblatt, elektronisches Amtsblatt **25/2025** vom 18.06.2025.

Das Landratsamt Bautzen, Vermessungs- und Flurneuordnungsamt hat Daten des Liegenschaftskatasters in der Gemeinde Großdubrau, in den **Gemarkungen Dahlowitz, Göbels, Jeschütz und Särchen** geändert. Die Offenlegung über die Änderung der Daten nach § 14 Abs. 7 Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz (SächsVermKatG) erfolgt vom **26.06.2025** bis zum **25.07.2025**. Weitere Informationen finden Sie unter www.landkreis-bautzen.de/amtsblatt, elektronisches Amtsblatt **26/2025** vom 25.06.2025.“

Entsprechend § 5 der Bekanntmachungssatzung des Landkreises Bautzen vom 19.08.2024, werden die betroffenen Flurstücke sowie Ort und Zeit im elektronischen Amtsblatt auf der Internetseite des Landkreises unter <https://www.landkreis-bautzen.de/elektronisches-amtsblatt.php> veröffentlicht.



**Elektroporzellanmuseum
Margarethenhütte**

Teil der
ENERGIE
Route Lausitzer Industriekultur

Isolatoren • Stromerzeugung • Industrie- und Zeitgeschichte



Raritäten entdecken



**Museumsöffnung am 1. Sonntag im Juli
6. Juli 2025 | 14-17 Uhr**

Großdubrau | H.-Schomburg-Str. 6 | Eingang & Navi-Adresse »Zur Kohlengrube« |
☎(03 59 34) 66564 | museum-mhuette@t-online.de | www.museum-mhuette.de
Eintritt Kinder 6–14 J. 1,00€ | Jugendliche 15–18 J. 2,00€ | Erwachsene 3,00€



Hinweis: *Alle Informationen und Angaben stammen von den Unternehmen/ Vereinen/ etc., für die Inhalte sind ausschließlich die Einreicher verantwortlich.*

Ende Informationen aus dem Gemeindegebiet

Impressum:

Seite 7 von 7

Herausgeber: Gemeindeverwaltung Großdubrau

Redaktion: Gemeindeverwaltung Großdubrau, Amtsblattredaktion, Fotos aus eigenem Archiv

Verantwortlich für Inhalte der amtlichen Mitteilungen der Gemeinde: Bürgermeister Hardy Glausch

Eingestellt auf der Homepage am: 04.07.2025

Eingestellt von: Frau Jacqueline Janze im Auftrag von Bürgermeister Hardy Glausch